

# Zmluva o dodávke a odbere tepla č. 0541/2019/PTZ

uzavretá v súlade s § 19 ods. 2 zák. č. 657/2004 Z. z.  
o tepelnej energetike  
medzi:

Dodávateľ : **Teplo GGE s.r.o.**

sídlo : Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica

IČO : 36012424

IČ DPH : SK2020441027

DIČ : 2020441027

B

IF

Povolenie č. 2006 T 0179- 12. zmena

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne Oddiel: S.r.o. vložka č. 3544/R

konajúca prostredníctvom Mgr. Petra Mašlániho, bytom Nad tehelňou 2886/47, Trenčín 911 00  
na základe plnej moci

Odberateľ : **Mestské športové kluby Považská Bystrica, s.r.o.**

sídlo : Športová hala, sídl. SNP 2549, 017 01 Považská Bystrica

zastúpený: Ing. Ľubomír Kubovič, konateľ MŠK Považská Bystrica

IČO : 31 637 655

IČ DPH : SK2020440488

DIČ : 2020440488

Bankové spojenie : Dexia, a.s. Považská B 0

IBAN:

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, Oddiel: Sro, vložka č. 3162/R

d'alej len „dodávateľ“ a „odberateľ“

## I.

### Úvodné ustanovenia

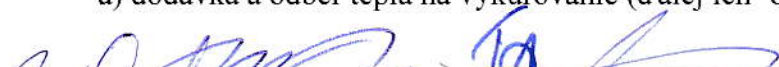
1. Táto zmluva uzatvorená medzi dodávateľom a odberateľom sa riadi zákonom č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike ( ďalej len zákon ), Obchodným zákonníkom a ostatnými platnými právnymi predpismi pre energetické odvetvia.
2. Odberateľom je fyzická alebo právnická osoba , ktorá dodané teplo využíva na vlastnú spotrebu alebo na rozvod tepla, alebo množstvo dodaného tepla rozpočítava konečnému spotrebiteľovi , má vybudovanú tepelnú prípojku, ktorá spĺňa technické podmienky pripojenia určené dodávateľom a podpísal túto zmluvu o dodávke a odbere tepla ( ďalej len zmluva).
3. Výroba a dodávka tepla a TÚV je zabezpečovaná z kompaktnej odovzdávajúcej stanice tepla (ďalej len KOST ) dodávateľa umiestnenej v objekte odberateľa, napojenej na centrálny horúcovodný rozvod tepla dodávateľa.

## II.

### Predmet zmluvy, vymedzenie rozsahu dodávky

1. Predmetom zmluvy je :

- a) dodávka a odber tepla na vykurovanie (ďalej len ÚK)



- b) dodávka a odber tepla na prípravu teplej úžitkovej vody ( ďalej len TÚV )  
zo zariadenia dodávateľa do odberného zariadenia odberateľa.
2. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v prílohe č. 1 zmluvy, v ktorej je uvedené množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný rok, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste (odberných miestach), umiestnenie určeného meradla, technické parametre teplonosnej látky, vykurovacia krivka, resp. odberový diagram.
  3. Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzavretím zmluvy. Pre nasledujúce regulačné roky predloží odberateľ najneskôr do 15. augusta bežného roka objednávku, v ktorej rozdelí požadované množstvo tepla na teplo pre ÚK a teplo pre TÚV.
  4. Pokiaľ odberateľ nepredloží objednávku v dohodnutom termíne platí, že zmluvné množstvo pre nasledujúci rok bude upravené spôsobom podľa záväzného predpisu.
  5. Predmetom zmluvy je aj dodávka technicky upravenej vody z horúcovodného rozvodu dodávateľa, ktorou je zabezpečované automatické dopĺňovanie vykurovacieho systému odberateľa.
  6. Predmetom zmluvy nie je dodávka studenej vody potrebnej na prípravu TÚV.

### III.

#### Podmienky dodávky tepla a teplej úžitkovej vody

1. Dodávku tepla na ÚK zabezpečuje dodávateľ teplonosným médiom (voda) v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel nainštalovaných v tepelnom zdroji s automatickou reguláciou teploty výstupného teplonosného média v súlade s dohodnutou vykurovacou krivkou a v závislosti od klimatických podmienok.
2. Dodávka tepla na ÚK a TÚV je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla. Umiestnenie určeného meradla je uvedené v prílohe č. 1 zmluvy.
3. Dodávateľ je povinný:
  - a) dodávky tepla a TÚV uskutočňovať v čase a kvalite určenom vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
  - b) v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 18 ods. 1 a § 17 ods. 1 zákona.
4. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:
  - a) zabezpečí riadny technický stav rozvodov a spotrebičov tepla v objekte
  - b) zabezpečí hydraulické vyregulovanie a stabilitu sústavy tepelných zariadení za odberným miestom
  - c) vopred informuje dodávateľa o zásahu do vnútorných rozvodov odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa
  - d) bez súhlasu dodávateľa nebude pripájať ďalšie odberné zariadenia ani zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov a tým zvyšovať tepelný príkon zásobovaného objektu
  - e) vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 18 ods. 7 zákona
5. Teplonosné médium je výhradne majetkom výrobcu tepla. Odberateľ sa zaväzuje nevykonávať také zásahy do systému ÚK, ktoré by mali za následok zmenu vlastností teplonosného média a je povinný nahradiť prípadné škody, ktoré vznikli dodávateľovi v tejto súvislosti
6. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia.
7. Dodávateľ je povinný dodržiavať postup stanovený vyhl. č. 151/2005 Z. z. ktorou sa stanovuje postup pri predchádzaní vzniku a odstraňovaní následkov stavu núdze v tepelnej energetike.

#### IV.

#### Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na ÚK sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch, vykurovaných z toho istého tepelného zdroja.
2. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na prípravu TÚV, bude množstvo tepla dodaného na prípravu TÚV určené na základe mernej spotreby tepla na ohrev 1 m<sup>3</sup> vody a spotrebovanej vody na prípravu TÚV. Merná spotreba tepla bude určená z nameraných spotrieb konkrétneho zariadenia na prípravu TÚV v predchádzajúcom minimálne 3 - mesačnom bezchybne meranom období.
3. Ak dodávateľ dodáva teplo z jedného tepelného zdroja len jednému odberateľovi s jedným odberným miestom, dodávateľ tepla a odberateľ tepla sa môžu dohodnúť na inom spôsobe zisťovania spotreby tepla.
4. Spôsob a náhradný výpočet bude prílohou mesačnej faktúry.

#### V.

#### Meranie a odpočty

1. Dodávateľ je povinný v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 18 ods. 1 a § 17 ods.1 zákona.
2. Odpočet určených meradiel spotreby tepla na ÚK a na prípravu TÚV, vykoná dodávateľ k poslednému dňu fakturačného obdobia ± tri kalendárne dni. Súčasťou odpočtu bude i odpočet vodomeroz studenej vody použitej na prípravu TÚV
3. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti merania údajov určeným meradlom alebo zistí na určenom meradle chybu, požiada dodávateľa o preskúšanie. Tento je povinný do 30 dní od doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla. V prípade zistenia chyby na určenom meradle uhradza náklady spojené s preskúšaním a s výmenou meradla dodávateľ; ak neboli na určenom meradle zistené chyby hradí náklady spojené s preskúšaním a výmenou meradla ten, kto požiadal o preskúšanie určeného meradla.
4. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla na ÚK alebo odberu TÚV, resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla na ÚK alebo k určenému meradlu množstva TÚV, dodávateľ určí množstvo tepla na ÚK, resp. množstvo dodanej TÚV odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, resp. technickým prepočtom. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.
5. Dodávateľ meria doplňovaciu vodu určeným meradlom – vodomermom, umiestneným na doplňovacom potrubí KOST.

#### VI.

#### Cena, fakturačné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude dodávku tepla fakturovať odberateľovi vždy v súlade s platnou cenou tepla. O každej zmene ceny tepla bude dodávateľ písomným spôsobom informovať odberateľa pri najbližšej mesačnej fakturácii a to zaslaním oznámenia o cene tepla – rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.
2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad - faktúru za dodávku tepla na ÚK a tepla na prípravu TÚV, ktorú odošle odberateľovi do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca na doručovaciu adresu odberateľa, uvedenú v záhlaví tohto dodatku. Mesačná faktúra je splatná do 14

- dni odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.
3. Odberateľ uhradí na účet dodávateľa zálohové platby vo výške a termínoch dohodnutých v prílohe č. 2 zmluvy.
  4. Dodávateľ vo faktúre
    - a) ocení spotrebu tepla na ÚK podľa údajov určeného meradla za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla €/kWh. V prípade nemeraných dodávok tepla pre ÚK alebo poruchy určeného meradla sa spotreba tepla pre ÚK určí na základe technického prepočtu upraveného v zmluve
    - b) ocení spotrebu tepla na prípravu TÚV podľa údajov určeného meradla, za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla €/kWh.
    - c) fixnú zložku ceny tepla fakturuje mesačne v 1/12-ine regulačného príkonu
    - d) uvedie namerané množstvo studenej vody nameranej vodomerom na KOST a použiteľ na prípravu TÚV
  5. Doplnňovacia voda bude prefakturovaná podľa údajov vodomeru doplnňovacej vody a v cene podľa fakturácie výrobcu tepla Teplárne Považská Bystrica s.r.o.
  6. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., má dodávateľ aj odberateľ nárok na opravu nesprávne fakturovaných čiastok.
  7. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry. Podanie reklamácie neopravňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.
  8. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal.
  9. Ak bude reklamácia oprávnená, zašle dodávateľ odberateľovi
    - a) faktúru na čiastku rozdielu, pokiaľ bola nesprávne fakturovaná čiastka už zaplatená alebo
    - b) novú faktúru na novú celkovo zistenú čiastku a predchádzajúcu faktúru, ktorá ešte nebola zaplatená zruší.Pre splatnosť týchto platieb platí ustanovenie bodu 2 tohto článku zmluvy.
  10. Odberateľ uhradí dodávateľovi úroky z omeškania v zmysle § 365 a 369 Obchodného zákonníka v prípade omeškania úhrady faktúr podľa bodu 2 tohto článku zmluvy.
  11. Pokiaľ dodávateľ neuhradí odberateľovi rozdiel z uznanej reklamácie včas, je povinný uhradiť odberateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## VII.

### Reklamácie dodávky tepla

1. Vady v kvalite dodávaného tepla na ÚK a dodávanej TÚV odberateľ alebo ním poverená osoba nahlási dodávateľovi písomne.
2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne fyzickú kontrolu a o skutkovom stave napíše zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ alebo ním poverená osoba. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že závada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto závadu podľa možnosti odstráni okamžite, resp. dohodne s odberateľom termín jej odstránenia.
3. Vady dodávky zapríčinené chybou v rozvodoch tepla v objekte odberateľa, resp. nevyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa nie sú vadami dodávky z dôvodov na strane dodávateľa. V prípade potreby bude dodávateľ spolupracovať s odberateľom pri odstraňovaní závady na zariadení odberateľa.
4. Dodávateľ nezodpovedá za vady dodávky zapríčinené obmedzením alebo prerušením výroby a dodávky tepla a z dôvodu prerušenia distribúcie plynu, dodávky elektriny, alebo z dôvodu prerušenia dodávky studenej vody z vodovodnej siete do tepelného zariadenia dodávateľa.

5. Predpokladom povinnosti dodávateľa poskytnúť primeranú zľavu za nekvalitnú dodávku tepla na vykurovanie a TUV je, že odberateľ na nedostatky upozorní dodávateľa písomne ihneď po zistení ich vzniku a zo zápisu z riešenia sťažnosti jednoznačne vyplýva, že nedostatky v dodávke tepla a TUV boli zapríčinené dodávateľom tepla.

### VIII.

#### Podmienky skončenia odberu tepla

1. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu ak výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej šesť mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok skončenia odberu tepla podľa § 20 zákona
2. Podľa § 20 zákona, môže odberateľ skončiť odber tepla na základe zákona alebo dohodou.
3. Skončiť odber tepla na základe zákona možno, ak
  - a) dodávateľ tepla bez predchádzajúcej dohody s odberateľom a konečným spotrebiteľom zmení teplotnú látku,
  - b) dodávateľ tepla ani po predchádzajúcej písomnej výzve odberateľa alebo konečného spotrebiteľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok tepla alebo neplní podstatné náležitosti zmluvy o dodávke a odbere tepla, najmä parametre teplotnej látky a hospodárnosť dodávky tepla.
4. Skončiť odber tepla môže odberateľ aj dohodou s dodávateľom, ak odberateľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa. Ak dodávateľ tepla vo svojej dodávke tepla dodáva viac ako 10 % a menej ako 60 % tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie, odberateľ tepla môže skončiť odber tepla len vtedy, ak zabezpečí dodávku tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie v podiele o 20 % vyššom ako má súčasný dodávateľ tepla. Ak dodávateľ tepla vo svojej dodávke tepla dodáva viac ako 60 % tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie, odberateľ tepla môže skončiť odber tepla len vtedy, ak zabezpečí celú dodávku tepla, vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie s výnimkou tepla, ktoré vzniká pri zapálení obnoviteľného zdroja energie fosílnym palivom.
5. Rozsah ekonomicky oprávnených nákladov vyvolaných odpojením sa odberateľa alebo konečného spotrebiteľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa a spôsob ich výpočtu ustanoví všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá úrad.

### IX.

#### Iné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.
2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v priebehu roka, je povinný uhradiť dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané s odpojením v súlade s platným právnym predpisom.
3. Odberateľ súhlasí s umiestnením KOST vo svojom objekte .
4. Odberateľ umožní vstup dodávateľovi do priestoru, v ktorom je umiestnená KOST, za účelom obsluhy, údržby, opráv a revízií technologického zariadenia KOST.

### X.

#### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých dodávateľ obdrží jedno vyhotovenie, odberateľ jedno vyhotovenie a vlastník objektu dve vyhotovenia.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke odberateľa.
3. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.





## P r í l o h a č. 2

ku zmluve o dodávke a odbere tepla č.0541/2019/PTZ

### DOHODA O ZÁLOHOVÝCH PLATBÁCH

rok : 2019

**Dodávateľ:** Teplo GGE s.r.o. , Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica

**IČO:** 36012424

**IČ DPH:** SK2020441027

**DIČ:** 2020441027

**Odberateľ:** Mestské športové kluby Považská Bystrica, s.r.o. , Športová hala, sídl. SNP 2549,  
017 01 Považská Bystrica

**IČO:** 31637655

**IČ DPH:** SK2020440488

**DIČ:** 2020440488

1. Dodávateľ a odberateľ sa dohodli na týchto zálohových platbách, ktoré odberateľ uhradí na účet dodávateľa bez predchádzajúcej výzvy.

Dátum dodania – dátum splatnosti platby	Mesačná záloha s DPH (€)	Mesačná záloha bez DPH (€) – základ dane	DPH (€)20%
7.január 2019	1440	1200	240
7.február 2019	1186	988	198
7.marec 2019	1145	954	191
5.apríl 2019	736	613	123
7.máj 2019	163	136	27
7.jún 2019	131	109	22
8.júl 2019	131	109	22
7.august 2019	131	109	22
6.september 2019	163	136	27
7.október 2019	654	545	109
7.november 2019	982	818	164
6.december 2019	1316	1097	219

2. Uhradená záloha s DPH bude odpočítaná z mesačnej faktúry.
3. Variabilný symbol pre zálohy je číslo **10442**.
4. Konštantný symbol je 0308.

V Považskej Bystrici, dňa 11.3.2019

Teplo GGE s.r.o. ©  
Robotnícka 2160  
017 01 Považská Bystrica  
Považská Bystrica  
2020441027

Dodávateľ: Teplo GGE s.r.o.  
v zast. Mgr. Peter Mašláni

MESTSKÉ ŠPORTOVÉ KLUBY  
POVAŽSKÁ BYSTRICA, S.R.O.

Odberateľ: MŠK s.r.o.  
Ing. Ľubomír Kubovič  
konateľ MŠK