

Zmluva o spolupráci

uzatvorená ako inominátna zmluva podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
v platnom znení

Zmluvné strany:

- 1. Dodávateľ tepla:** **Teplo GGE s.r.o.**
so sídlom: Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica
IČO: 36012424
DIČ: 2020441027
IČ DPH: SK 2020441027
konajúca prostredníctvom Mgr. Petra Mašlániho, bytom Nad tehelňou 2886/47, Trenčín 911 00
na základe plnej moci
Obchodný register Okresného súdu v Trenčíne, Odd.: Sro, vl. č.: 3544/R

(ďalej len „dodávateľ tepla“)

- 2. Odberateľ tepla:** **Mesto Považská Bystrica**
so sídlom: Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica
IČO: 00317667
v zastúpení: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. – primátor

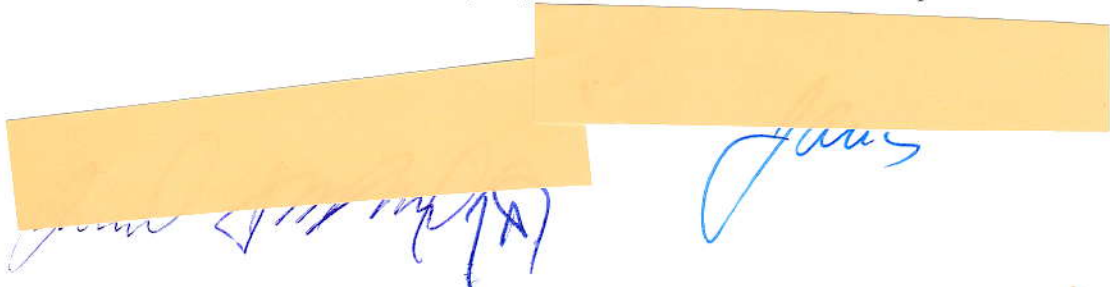
(ďalej len „odberateľ tepla“)

- 3. Nájomca:** **Mestské športové kluby Považská Bystrica, s.r.o.**
so sídlom: SNP 2549, 017 01 Považská Bystrica
IČO: 31 637 655
DIČ: 2020440488
IČ DPH: SK2020440488
v zastúpení: Ing. Ľubomír Kubovič – konateľ spoločnosti
Obchodný register Okresného súdu v Trenčíne, Odd.: Sro, vl. č.: 3162/R

(ďalej len „nájomca“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy o spolupráci (ďalej len „zmluva“) je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán, na ktorých sa zmluvné strany dohodli za podmienok stanovených touto zmluvou – poskytnutie vzájomnej súčinnosti v súvislosti s dodávkou tepla na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody objektu **Šatne Futbalového oddielu, Považská Bystrica**, súp. č. 2115, postaveného na pozemku C KN parc. č. 5478/104 v k. ú. Považská Bystrica, zapísaného na LV č. 4376 prostredníctvom kompaktnej odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „KOST“).
2. Inštalácia KOST bude realizovaná na základe požiadavky nájomcu, ktorý má na základe osobitnej nájomnej zmluvy v nájme nehnuteľný majetok vo vlastníctve odberateľa tepla.



Handwritten signatures and redacted areas at the bottom of the document.

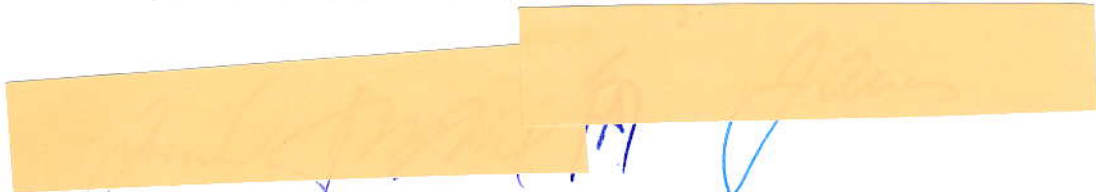
Článok II

Práva a povinnosti dodávateľa tepla

1. Dodávateľ tepla inštaluje na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť v priestore odberateľa nachádzajúcom sa v budove súpisné číslo 2115 špecifikovanej v čl. I ods. 1 kompaktnú odovzdávaciu stanicu tepla (KOST), ktorá bude využívaná na výrobu a dodávku tepla pre vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody pre odberateľa tepla. Presné umiestnenie KOST je zobrazené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Dodávateľ tepla sa touto zmluvou zaväzuje:
 - a) Využívať priestor, v ktorom bude inštalovaná KOST, len pre účel výroby a dodávky tepla na vykurovanie a prípravu TUV pre budovu špecifikovanú v čl. I ods. 1.
 - b) Svojou činnosťou nerušiť a neobmedzovať odberateľa tepla.
 - c) Priestor, v ktorom bude umiestnená KOST užívať tak, aby na ňom nevznikla škoda. V prípade, že dodávateľ tepla svojím konaním spôsobí škodu alebo ju spôsobia osoby zdržiavajúce sa v priestore s jeho súhlasom, zaväzuje sa ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady a poškodenie uviesť do predošlého stavu, pokiaľ s odberateľom tepla nebude dohodnuté inak.
 - d) Na vlastné náklady zabezpečiť údržbu priestoru, v ktorom bude umiestnená KOST tak, aby spĺňal po celú dobu technické, zdravotné, požiarne, bezpečnostné, ako aj ostatné zákonné požiadavky vzťahujúce sa na prevádzku tohto technického zariadenia.
 - e) Umožniť zástupcovi odberateľa tepla prístup ku KOST za účelom kontroly hodnôt na meraciach a regulačných systémoch zariadenia.
 - f) Nainštalovať rozvody a zariadenia na meranie a odber elektrickej energie v zmysle platných noriem na vlastné náklady bez obmedzenia a ohrozenia terajších rozvodov, pričom dodávateľ tepla je zodpovedný za ich technický stav.
3. Dodávateľ tepla nie je oprávnený bez písomného súhlasu odberateľa tepla vykonávať stavebné úpravy priestoru alebo meniť dohodnutý spôsob užívania priestoru, v ktorom bude umiestnená KOST.
4. Dodávateľ tepla sa zaväzuje viesť pripojovacie rozvody jednotlivých energií pre prevádzkovanie KOST výlučne cez priestory podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej odberateľom tepla.
5. Dodávateľ tepla je oprávnený priestor, v ktorom bude umiestnená KOST, užívať výhradne na účely uvedené v tejto zmluve. Dodávateľ tepla nie je oprávnený prenechať tento priestor do užívania tretej osobe.

Článok III

Práva a povinnosti odberateľa tepla

1. Odberateľ tepla touto zmluvou a za podmienok v nej uvedených udeľuje dodávateľovi tepla súhlas s inštaláciou a prevádzkovaním compactnej odovzdávacej stanice tepla (KOST) v priestore odberateľa tepla špecifikovanom v tejto zmluve.
 2. Odberateľ tepla udeľuje dodávateľovi tepla súhlas na inštaláciu a prevádzkovanie KOST v priestore podľa projektovej dokumentácie, za podmienky, že táto bude odsúhlasená odberateľom tepla.
 3. Odberateľ tepla udeľuje touto zmluvou dodávateľovi tepla súhlas na inštaláciu a prevádzkovanie KOST v priestore odberateľa bezodplatne počas celej doby trvania tejto zmluvy – počas doby, kým bude teplo odberateľovi tepla dodávané dodávateľom tepla.
- 

4. Odberateľ tepla sa zaväzuje:

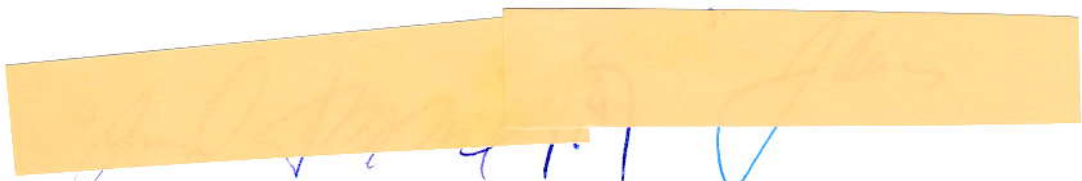
- a) Odovzdať dodávateľovi tepla kľúče od priestoru, v ktorom bude KOST nainštalovaná.
- b) Odovzdať priestor dodávateľovi tepla v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť plynulý a nerušený výkon práv spojených s prevádzkovaním KOST.
- c) Umožniť vstup do priestoru zamestnancovi dodávateľa tepla, ktorý KOST obsluhuje, alebo ďalším osobám zabezpečujúcim údržbu a servis zariadenia, a to v ktoromkoľvek čase potrebnom pre požadovaný výkon zariadenia vyplývajúci z prevádzkovania a údržby zariadenia.
- d) Že nevykoná žiadne zásahy a manipulácie na zariadení, meraní a regulácii, ktorými by ohrozil alebo zmenil technický stav zariadenia.
- e) Že akékoľvek požiadavky na zmenu parametrov dodávky tepla bude prostredníctvom svojho splnomocneného zástupcu hlásiť na dispečing dodávateľa tepla (Tepló GGE s.r.o. Považská Bystrica), písomne, alebo emailom na adresu **dispecingpb@teplotge.sk**.
- f) Súhlasí s vedením pripojovacích rozvodov jednotlivých energií pre prevádzkovanie KOST cez priestory podľa projektovej dokumentácie, za podmienky, že táto bude odsúhlasená odberateľom tepla.
- g) Pri ukončení odberu tepla z dôvodov na strane odberateľa tepla v lehote kratšej ako 5 rokov, odkúpiť od dodávateľa tepla KOST za zostatkovú účtovnú hodnotu dlhodobého hmotného majetku, t.j. investície súvisiacej s dodávkou a montážou KOST a nevyhnutným technickým zhodnotením, o ktorom upovedomí dodávateľ tepla odberateľa tepla písomne v čase ukončenia odberu tepla; táto povinnosť sa nevzťahuje na prípady ukončenia zmluvy zo strany dodávateľa tepla a tiež na prípady takých zásahov do budovy, v ktorej je KOST umiestnená, ktoré odberateľovi tepla znemožnia jej dočasné užívanie (napr. živelná pohroma, dočasné uzatvorenie budovy z dôvodu zlého technického stavu a pod.). Po pominutí dôvodov, ktoré znemožňovali dočasné užívanie budovy, musí byť odber tepla okamžite obnovený.
- h) Neumiestňovať v priestore KOST a jeho tesnej blízkosti horľavé materiály.

Článok IV Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, počas doby, kým bude teplo odberateľovi tepla dodávané dodávateľom tepla.
2. Táto zmluva zaniká:
 - a) ukončením dodávania tepla odberateľovi tepla dodávateľom tepla,
 - b) dohodou zmluvných strán.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a ostatné vzťahy, ktoré neupravuje táto zmluva, sa riadia slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Pokiaľ úpravu vzťahov vyplývajúcich z tejto zmluvy nebude obsahovať Obchodný zákonník, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve vyžadujú vždy písomnú formu a podpis zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých odberateľ tepla obdrží tri rovnopisy, dodávateľ tepla jeden rovnopis a nájomca jeden rovnopis.



4. Povinnosti dodávateľa tepla voči odberateľovi tepla sa vzťahujú v primeranom rozsahu aj na vzťah dodávateľa tepla voči nájomcovi.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.
6. Prípadné spory medzi zmluvnými stranami budú riešené cestou zmiernu. Ak sa nepodarí takýto spor vyriešiť cestou zmiernu, je ktorákoľvek zo strán sporu oprávnená predložiť ho formou žaloby na prejednanie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle odberateľa tepla.

V Považskej Bystrici, dňa 28.2.2018

Za dodávateľa tepla:

TEPLO GGE s.r.o. ©
Robotnícka 2160





.....
v zast. Mgr. Peter Mašláni

V Považskej Bystrici, dňa 19.03.2018.....

Za odberateľa tepla:

.....
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, primátor mesta

V Považskej Bystrici, dňa 20.3.2018.....

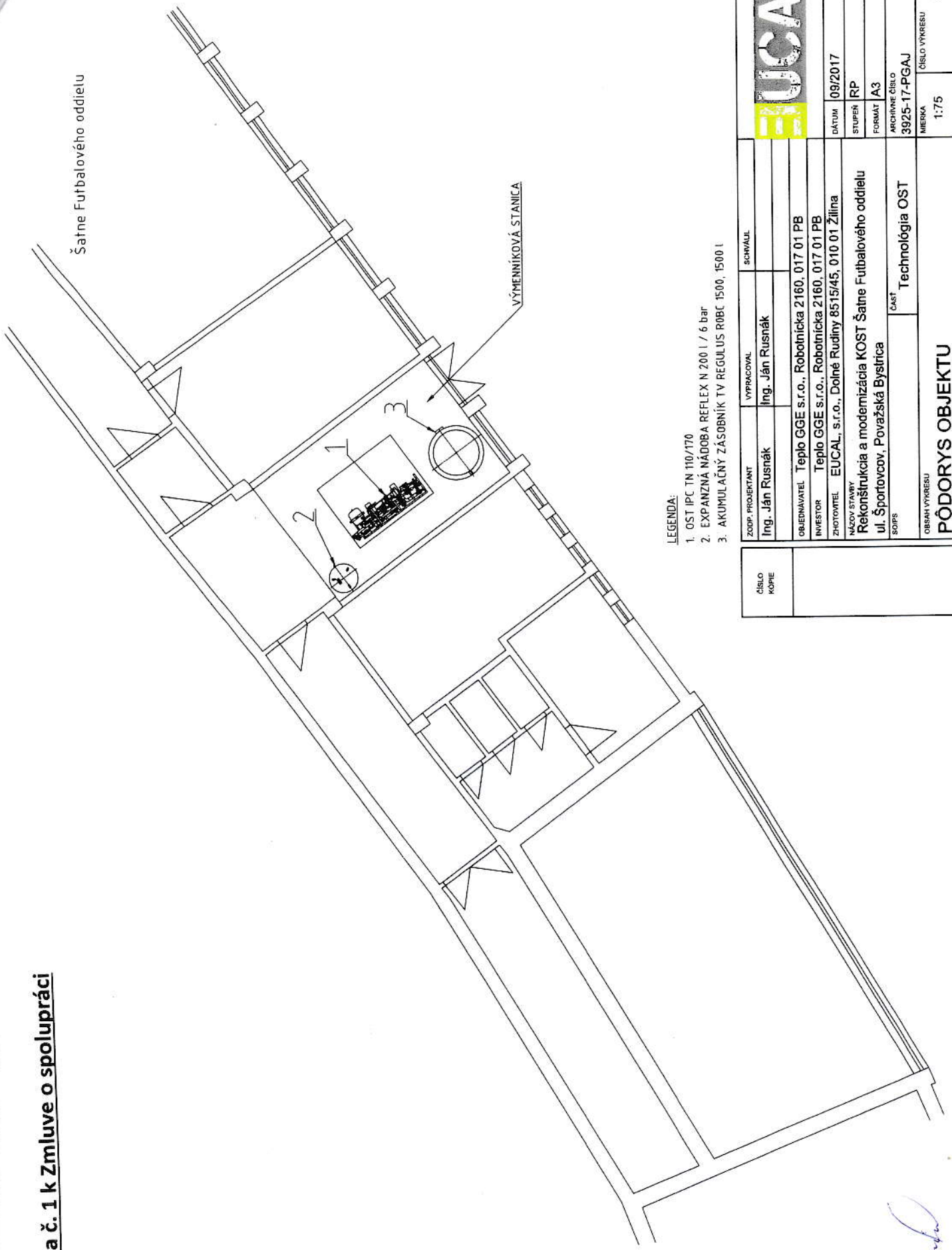
Za nájomcu:



.....
Ing. Ľubomír Kubovič - konateľ



Príloha č. 1 k Zmluve o spolupráci



LEGENDA:

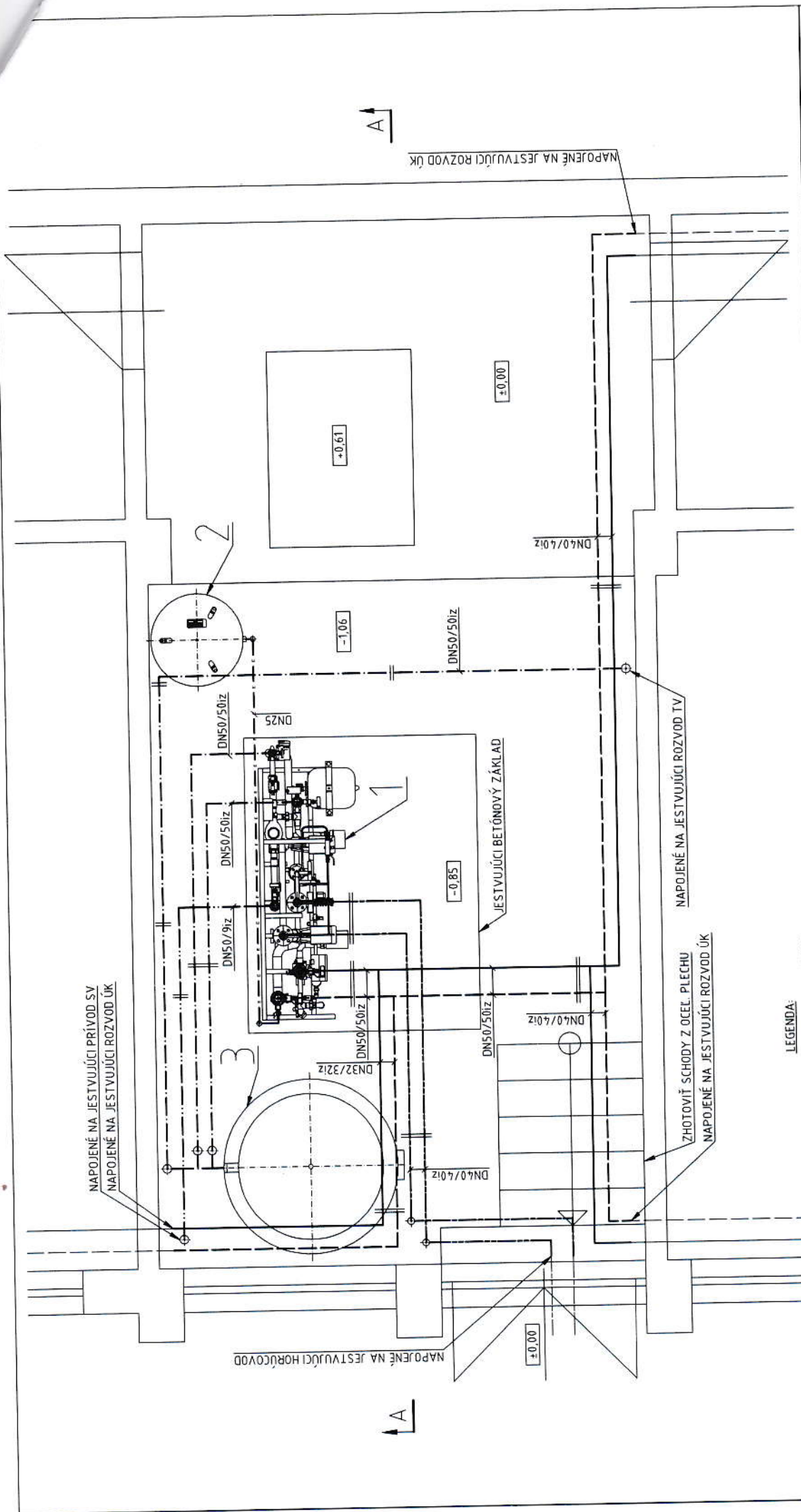
1. OST, IPC, TN 110/170
2. EXPANZNÁ NÁDOBA REFLEX N 200 I / 6 bar
3. AKUMULAČNÝ ZÁSOBNÍK TV REGULUS ROBC 1500, 1500 I

ČÍSLO KÓPIE	
-------------	--

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	SCHVÁLIL
Ing. Ján Rusnák	Ing. Ján Rusnák	
OBJEDNÁVATEL	TEPLO GGE s.r.o., Robotnícka 2160, 017 01 PB	
INVESTOR	Teplá GGE s.r.o., Robotnícka 2160, 017 01 PB	
ZHOTOVITEL	EUCAL, s.r.o., Dolné Rudňany 8515/45, 010 01 Žilina	
NÁZOV STAVBY	Rekonštrukcia a modernizácia KOST Šatne Futbalového oddielu	
SOIPS	ul. Športovcov, Považská Bystrica	
	ČASŤ	Technológia OST
	ARCHIVNE ČÍSLO	3925-17-PGAJ
	STUPEŇ	RP
	FORMÁT	A3
	DÁTUM	09/2017
	MIERKA	1:75
	ČÍSLO VÝKRESU	04



[Handwritten signature]



ČÍSLO KÓPIE	ZODP. PROJEKTANT	YPRACOVAL	SCHWALL
	Ing. Ján Rusnák	Ing. Ján Rusnák	
LEGENDA	OBJEDNÁVATEL	Teplo GGE s.r.o., Robotnícka 2160, 017 01 PB	
	INVESTOR	Teplo GGE s.r.o., Robotnícka 2160, 017 01 PB	
LEGENDA	ZHOTOVITEL	EUCAL, s.r.o., Dolné Rudiny 8515/45, 010 01 Žilina	
	NÁZOV STAVBY	Rekonštrukcia a modernizácia KOST Štate Futbalového oddielu ul. Športovcov, Považská Bystrica	
LEGENDA	OBRAH VYKRESU	ČASŤ	Technológia OST
	PÓDORYS VÝMENNÍKOVEJ STANICE		
MIERKA	1:25	ARCHIVNÉ ČÍSLO	3925-17-PGAJ
ČÍSLO VÝKRESU	02	FORMÁT	A3
		STUPEŇ	RP
		DATEM	09/2017

- LEGENDA:
- 1. OST IPC TN 110/170
 - 2. EXPANZNÁ NÁDOBA REFLEX N 200 I / 6 bar
 - 3. AKUMULAČNÝ ZÁSOBNÍK TV REGULUS ROBC 1500, 1500 l
- HORÚCOVOD - PRÍVOD (130°C/PN16)
 - HORÚCOVOD - SPIAŤOČKA (70°C/PN16)
 - SEKUNDÁR UK - PRÍVOD (70°C/PN6)
 - SEKUNDÁR UK - SPIAŤOČKA (55°C/PN6)
 - ROZVOD TV (55°C)
 - CÍRKULÁCIA TV (45°C)
 - ROZVOD STUDENEJ VODY
 - EXPANZNÉ POTRUBIE
 - NOVÉ POTRUBIA SÚ ZAČENÉ NAHRUBO.

NAPOJENÉ NA JESTVUJÚCI PRÍVOD SV
 NAPOJENÉ NA JESTVUJÚCI ROZVOD UK
 NAPOJENÉ NA JESTVUJÚCI HORÚCOVOD
 NAPOJENÉ NA JESTVUJÚCI ROZVOD TV
 ZHOTOVIŤ SCHODY Z OCEĽ. PLECHU
 NAPOJENÉ NA JESTVUJÚCI ROZVOD UK



