

## Zmluva o zriadení a prevádzke verejnej elektronickej komunikačnej siete

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov, § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v znení neskorších predpisov.  
(ďalej len zmluva)

Medzi

### Mesto Považská Bystrica

**Sídlo:** Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica  
**IČO:** 00 317 667  
**IČ DPH:** SK 2020684732 podľa §7a  
**zastúpený:** doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor mesta  
**IBAN:** [REDACTED]  
**bankové spojenie:** [REDACTED]  
(ďalej len „Vlastník“)

### MESTSKÉ ŠPORTOVÉ KLUBY POVAŽSKÁ BYSTRICA, s.r.o.

**Sídlo:** Športová hala, sídlisko SNP 2549  
**IČO:** 31 637 655  
**IČ DPH:** SK2020440488  
**zastúpený:** Ina. Ľubomír Kubovič, konateľ spoločnosti  
**IBAN:** [REDACTED]  
**bankové spojenie:** [REDACTED]  
zapísaný v Obchodnom reg. Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, Vložka: 3162/R  
(ďalej len „Nájomca“)

### Orange Slovensko, a.s.

**so sídlom:** Metodova 8, 821 08 Bratislava  
**IČO:** 35 697 270  
**IČ DPH:** SK2020310578  
**DIČ:** 2020310578  
**SWIFT (BIC):** [REDACTED]  
**IBAN:** [REDACTED]  
**zastúpená:** Rastislav Valentíny, na základe poverenia  
zapísaná v Obchodnom reg. Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sa, vo vložke 1142/B  
(ďalej len „Podnik“)

## Článok I. Predmet a účel zmluvy

1. Podnik vyhlasuje, že na základe licencie na zriadenie a prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete (ďalej len „VEKS“) a na poskytovanie telekomunikačných služieb na území SR v zmysle zákona č. 195/2000 Z.z. o telekomunikáciách v znení zákona č. 308/2000 Z.z., ktorá sa v zmysle § 76 ods. 4 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov považuje za všeobecné povolenie podľa § 13 a za splnenie oznamovacej povinnosti podľa § 14 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, je oprávnený v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZEK“) poskytovať siete a služby podľa všeobecného povolenia Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb č. 1/2014 na poskytovanie elektronických komunikačných sietí alebo elektronických komunikačných služieb. Zároveň Podnik vyhlasuje, že na základe rozhodnutia o registrácii č. TKR/258 Rady pre vysielanie a retransmisiu zo dňa 04.07.2006 je oprávnený prevádzkovať retransmisiu.

2. Vlastník je vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorý je zapísaný na LV č 4376, katastrálne územie: Považská Bystrica, obec: Považská Bystrica, okres: Trenčiansky kraj, vedenom na Okresnom úrade v Považskej Bystrici, odbor katastrálny, a to druh stavby: Budova – prevádzka zimného štadióna so zabudovaným technologickým zariadením vzduchotechniky a mraziarne, súpisné č.: 2112, postavenej na parcele registra „C“, parcelné číslo 5478/109, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere: 600 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa na adrese: ulica Sportovcov 2112, 017 01 Považská Bystrica (d'alej len „Nehnutel'nost“).
3. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri poskytovaní, najmä zriaďovaní a prevádzke verejnej elektronickej komunikačnej siete Podniku vrátane vedení, zariadení, príslušenstva a pridružených prostriedkov v/na Nehnutel'nosti za účelom poskytovania elektronických komunikačných služieb v zmysle definícií § 2 až 5 ZEK, a poskytovanie týchto elektronických komunikačných služieb (d'alej len "VEKS").
4. Účelom tejto zmluvy je umožnenie realizácie projektu - prevádzka verejnej elektronickej komunikačnej siete realizovaného spoločnosťou SZLH Infra s.r.o., Bratislava v spolupráci so SZLH.

## **Článok II. Práva a povinnosti**

1. Podnik za podmienok uvedených v tejto zmluve je oprávnený na vlastné náklady zriadiť a prevádzkovať VEKS vrátane všetkých prenosových častí, prvkov, zariadení a vedení, podľa špecifikácie a štandardov Podniku, v nasledovnom rozsahu:
  - pripojenie Nehnutel'nosti na existujúcu VEKS,
  - vnútorné rozvody vedenia VEKS v Nehnutel'nosti
2. Vlastník berie na vedomie, že Podniku vyplývajú oprávnenia vo vzťahu k Nehnutel'nosti v zmysle príslušných ustanovení ZEK. Oprávnenia Podniku podľa § 66 ods. 1. písm. a) ZEK sú podľa ods. 2. vecnými bremenami viaznucimi na Nehnutel'nostiach. Účastníci výslovne uvádzajú, že touto zmluvou sa akékoľvek vecné bremeno nezriaďuje, ale upravujú sa len niektoré práva a povinnosti účastníkov vyplývajúce zo zákonných oprávnení podľa ZEK. Vlastník berie na vedomie existenciu zákonného vecného bremena in rem k Nehnutel'nosti v rozsahu uvedenom v prílohe tejto zmluvy. Vlastník vyhlasuje, že Podnik dodržal všetky podmienky na užívanie Nehnutel'nosti podľa ZEK a toto užívanie nebude v budúcnosti žiadnym spôsobom spochybňovať.
3. Podnik sa zaväzuje zriadiť VEKS v Nehnutel'nosti v súlade s projektovou dokumentáciou. Podnik sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu VEKS spoločnosťou M-TEL, s.r.o., v zastúpení, na vlastné náklady a predložiť ju Vlastníkovi na odsúhlasenie. Dokumentáciu VEKS Podnik vypracuje v súlade so špecifikáciami a štandardami Podniku, v súlade s požiadavkami spoločnosti SZLH Infra s.r.o., Bratislava v spolupráci so SZLH a podmienkami tejto zmluvy. Podnik je povinný umožniť Vlastníkovi na požiadanie vykonávať dohľad počas celej doby inštalácie VEKS.
4. Podnik je oprávnený na vlastné náklady bezodplatne zriadiť a prevádzkovať VEKS, a je oprávnený poskytovať EKS. VEKS je výlučným majetkom Podniku. Vzhľadom na skutočnosť, že zriadením ani prevádzkou VEKS nedôjde k obmedzeniu Vlastníka v obvyklom užívaní, Vlastníkovi nevzniká nárok na zaplatenie jednorazovej primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní v zmysle § 66 ods. 5 ZEK.
5. Vlastník sa zaväzuje pre Podnik zabezpečiť trvalý prívod elektrickej energie 230/400V, bezodplatne umožniť zriadenie a prevádzku VEKS, ako aj všetky výmeny, opravy a modernizácie VEKS. Vlastník je najmä povinný vytvoriť pre Podnik nevyhnutné podmienky pre realizáciu všetkých prác potrebných pre zriadenie a prevádzku VEKS, najmä mu v nevyhnutnom rozsahu sprístupniť príslušné časti Nehnutel'nosti a pre prípad poruchy alebo iného havarijného stavu nahlásených Podniku je Vlastník povinný zabezpečiť zamestnancom Podniku prístup k zariadeniam VEKS.

6. Podnik je povinný pri plnení tejto zmluvy, najmä pri inštalovaní vnútorných rozvodov vedenia VEKS v Nehnutelnosti, pri akýchkoľvek opravách a úpravách VEKS vnútri Nehnutelnosti, vykonávať tieto činnosti vždy v termíne a lehotách po predchádzajúcej dohode s Vlastníkom. Činnosťou Podniku nesmie byť žiadnym spôsobom obmedzovaná činnosť /prevádzka Vlastníka. Porušenie povinnosti Podniku podľa tohto bodu je dôvodom na odstúpenie od zmluvy zo strany Vlastníka.
7. Podnik je povinný pri zriadení a prevádzke VEKS dodržiavať príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä dbať, aby v čo najmenšej miere obmedzil Vlastníka alebo iné oprávnené osoby v obvyklom užívaní Nehnutelnosti.

### **Článok III. Zodpovednosť za škody**

1. Podnik v celom rozsahu zodpovedá Vlastníkovi a tretím osobám nachádzajúcim sa v Nehnutelnosti za všetky škody vzniknuté v súvislosti s montážou a prevádzkou VEKS, ktoré spôsobí sám alebo ním poverené alebo splnomocnené osoby.
2. Vlastník zodpovedá za všetky škody, ktoré preukázateľne spôsobí sám alebo ňou poverené alebo splnomocnené osoby na VEKS alebo prevádzke VEKS. Vlastník nezodpovedá za škody spôsobené tretími osobami.
3. Zmluvná strana, ktorá škodu spôsobila (povinná strana) je povinná odstrániť všetky škody podľa bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy podľa možností bezodkladne a na vlastné náklady.

### **Článok IV. Doba platnosti zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú t.j. dobu, počas ktorej bude Podnik pre Vlastníka na základe zmluvného vzťahu poskytovať verejné telekomunikačné služby. Ak Podnik prestane poskytovať telekomunikačné služby Vlastníkovi je Podnik oprávnený demontovať technické zariadenia umiestnené v/na Nehnutelnosti.
2. Vlastník je oprávnený od zmluvy odstúpiť ak Podnik využíva Nehnutelnosť takým spôsobom, že Vlastníkovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda alebo je obmedzená činnosť a prevádzka Vlastníka.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení.

### **Článok V. Osobitné ustanovenia**

1. Vlastník je povinný v zmysle § 68 ods. 1 ZEK počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia a nerušil prevádzku sietí, služieb alebo sietí a služieb a neoprávnené nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým Podniku spôsobí. Zároveň je Vlastník povinný v zmysle § 68 ods. 2 ZEK dbať, aby pri užívaní nehnuteľností nepoškodzoval siete a zariadenia a nerušil prevádzku vedení, najmä nadzemných a podzemných káblových vedení.

**Článok VI.  
Záverečné ustanovenia**

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

15. 07. 2019

V Považskej Bystrici, dňa.....

Za Vlastníka

[Redacted signature area]

Za Nájomcu

[Redacted signature area]

KLUB  
BYSTRICA s.r.o.  
Športová hala  
sídliisko SNP 2549  
017 01 POV. BYSTRICA  
DIČ: 2020440488

31.07.2019

V Košiciach, dňa.....

Za podnik:

[Redacted signature area]

na základe poverenia zo dňa .....

**Orange Slovensko, a.s.**  
Metudova 8  
821 08 Bratislava  
IČO: 35 697 270  
IČ DPH: SK2020310578

[Redacted signature area]