

Zmluva o podnájme pozemku

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

čl. I

Zmluvné strany

Nájomca: MESTSKÉ ŠPORTOVÉ KLUBY POVAŽSKÁ BYSTRICA, s.r.o.

Sídlo: Športová hala, sídlisko SNP 2549, 017 01 Považská Bystrica
 Zastúpený: Ing. Ľubomír Kubovič – konateľ
 IČO: 31 637 655
 DIČ: 2020440488
 IČ DPH: SK2020440488
 Zápis do OR: Okresný súd Trenčín, odd.: Sro, vložka č.: 3162/R
 Bank. spojenie:
 IBAN:

a

Podnájomník: ELMIX s.r.o.

Sídlo: Centrum 2795/46, 017 01 Považská Bystrica
 Zastúpený: Mgr. Ján Harant – konateľ
 IČO: 36 335 649
 DIČ: 2021856672
 IČ DPH: SK2021856672
 Zápis do OR: Okresný súd Trenčín, odd.: Sro, vložka č.: 14648/R

čl. II

Predmet zmluvy

1. Nájomca má v prenájme nehnuteľný majetok mesta Považská Bystrica – časť spevneného pozemku o rozlohe 30 m² pod prenosnými garážami č. 7 a 34 na KN parc. č. 5478/127 v katastrálnom území Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 4376 v prospech vlastníka Mesto Považská Bystrica, ktorý bol nájomnou zmluvou č. 565/2016 OddNsM schválenou Mestským zastupiteľstvom v Považskej Bystrici uznesením č. 89/2016 zo dňa 13. 10. 2016 daný do prenájmu spoločnosti Mestské športové kluby Považská Bystrica, s. r. o.
2. Nájomca majetok špecifikovaný v čl. II ods. 1 prenecháva podnájomníkovi do podnájmu za podmienok ustanovených touto zmluvou.

čl. III

Doba podnájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – odo dňa nadobudnutia účinnosti do 31. 12. 2021.




4. Táto zmluva nadobúda platnosť po jej podpísaní oboma zmluvnými stranami dňom udelenia súhlasu mestom Považská Bystrica a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. V prípade, že zmluva nadobudne účinnosť po dátume 1. 1. 2019, podnájomník sa zaväzuje uhradiť plnú neskrátenú výšku ceny za podnájom, ktorá bude zahŕňať aj úhradu za obdobie od 1. 1. 2019 do nadobudnutia účinnosti zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Považskej Bystrici, 20.12.2018

V Považskej Bystrici, 21.12.2018

MESTSKÉ SPOLU

MESTO POVAŽSKÁ BYSTRICA
IČO: 3161757
DIČ: 2020440482

nájomca

ELMIX s.r.o.
podnájomník

Súhlas prenajímateľa:

Mesto Považská Bystrica súhlasí s uzatvorením zmluvy o podnájme spevnenej plochy – časti pozemku o rozlohe 30 m² pod prenosnými garážami č. 7 a 34 na KN parc. č. 5478/127 v k. ú. Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 4376 vo vlastníctve mesta Považská Bystrica.

V Považskej Bystrici, 21.01.2019

doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor

primátor

61 177