

Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme pozemku č. 3/2019

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Týmto dodatkom č. 1 sa menia a dopĺňajú ustanovenia Zmluvy o podnájme pozemku č. 3/2019 zo dňa 21. 12. 2018, a to tak ako je uvedené v nasledujúcich článkoch tohto Dodatku č. 1.

1. Mení sa identifikácia zmluvných strán nasledovne:

„čl. I Zmluvné strany

Nájomca: MESTSKÉ ŠPORTOVÉ KLUBY POVAŽSKÁ BYSTRICA, s.r.o.
Sídlo: ulica Odborov 244/8, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený: Ing. Ľubomír Kubovič – konateľ
IČO: 31 637 655
DIČ: 2020440488
IČ DPH: SK2020440488
Bank. spojenie: 
IBAN: 
a
Podnájomník: ELMIX s.r.o.
Sídlo: Centrum 2795/46, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený: Mgr. Ján Harant – konateľ
IČO: 36 335 649
DIČ: 2021856672
IČ DPH: SK2021856672
Zápis do OR: Okresný súd Trenčín, odd.: Sro, vložka č.: 14648/R

2. Článok III. Zmluvy o podnájme pozemku č. 3/2019 sa nahrádza nasledovným znením:

„čl. III Doba podnájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.“

3. Článok V. Zmluvy o podnájme pozemku č. 3/2019 sa nahrádza nasledovným znením:

„čl. V. Skončenie podnájmu

1. Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán.
2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže zmluvu kedykoľvek vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpoveď musí byť písomná s výpovednou dobou 3 mesiace. Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, podnájomník sa zaväzuje, že po ukončení zmluvného vzťahu akýmkoľvek z uvedených spôsobov je povinný do 7 kalendárnych dní od dátumu ukončenia zmluvného vzťahu odstrániť z pozemku prenosnú betónovú garáž. V prípade, že tak podnájomník neurobí, nájomca túto garáž z pozemku odstráni na náklady podnájomníka.“

Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme pozemku č. 3/2019 ostávajú nezmenené a v platnosti. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch – 1 pre nájomcu, 1 pre podnájomníka, 1 pre prenajímateľa.

Dodatok nadobúda platnosť po jeho podpísaní oboma zmluvnými stranami dňom udelenia súhlasu mestom Považská Bystrica a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

V Považskej Bystrici, *24.9.2021*

V Považskej Bystrici, *25.9.2021*


MESTSKÝ
P
Považská Bystrica
IČO: 36555 DIČ: 2020440488
IČO DPH: SK2020440488
.....
nájomca

ELMIX s.r.o.
Centrum 27
017 01 5
IČO: 27
.....
podnájomník

Súhlas prenajímateľa:

Mesto Považská Bystrica súhlasí s uzatvorením Dodatku č. 1 k Zmluve o podnájme pozemku č. 3/2019 o rozlohe 30 m² pod prenosnými garážami č. 7 a č 34 a na KN parc. č. 5478/127 v katastrálnom území Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 4376 v prospech vlastníka Mesto Považská Bystrica.

V Považskej Bystrici, *29.10.2021*


.....
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor